

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ  
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
НИКИТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ  
РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА 2014 – 2030 ГОДА**

**(Актуализация на 2019 год)**

## Структура программы

### Паспорт программы

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами
  - 1.1. Демографическое развитие муниципального образования
  - 1.2. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения
  - 1.3. Анализ текущего состояния систем водоснабжения
  - 1.4. Анализ текущего состояния систем газоснабжения
  - 1.5. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов
  - 1.6. Анализ текущего состояния систем водоотведения
  - 1.7. Анализ текущего состояния систем электроснабжения
  - 1.8. Измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры
2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.
3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.
  - 3.1. Система водоснабжения
  - 3.2. Система газоснабжения
  - 3.3. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов
  - 3.4. Система водоотведения
  - 3.5. Система электроснабжения
  - 3.6. Система теплоснабжения
4. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения
5. Оценка эффективности реализации программы

## Паспорт

### программы «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории Никитовского сельского поселения на 2014-2030 годы»

Наименование программы	«Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории Никитовского сельского поселения на 2014-2030 годы» (далее – программа)
Ответственный исполнитель программы	Администрация Никитовского сельского поселения (специалист по ЖКХ) Красногвардейского района Белгородской области
Соисполнитель программы	Организации коммунального комплекса, застройщики.
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории Никитовского сельского поселения
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.</li> <li>2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.</li> <li>3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.</li> <li>4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.</li> <li>5. Снижение потребления энергетических ресурсов.</li> <li>6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.</li> <li>7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.</li> </ol>
Целевые показатели	Жилой фонд, электропотребление, водопотребление и водоотведение, газопотребление, утилизация твердых бытовых отходов
Сроки реализации программы	2014-2030 годы

<p>Объемы требуемых капитальных вложений</p>	<p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства областного бюджета;</li> <li>- средства местного бюджета</li> <li>- прочие источники финансирования (в т.ч. концессионные соглашения)</li> </ul> <p>Капитальные вложения, предусмотренные в плановом периоде 2014-2030 годов на реконструкцию систем водоснабжения составят 30 968,20 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p><b>1. В сфере теплоснабжения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установка приборов учета тепловой энергии;</li> <li>- замена теплосетей, отработавших нормативный срок службы.</li> </ul> <p><b>2. В сфере водоснабжения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- строительство новых артезианских скважин;</li> <li>- строительство новых водопроводных сетей;</li> <li>- благоустройство санитарной зоны скважин и ремонт ограждений;</li> <li>- мероприятия по уменьшению водопотребления (установка приборов учета);</li> <li>- устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов (расчетный период);</li> <li>- внедрение прогрессивных технологий и оборудования.</li> </ul> <p><b>3. В сфере газификации:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- завершение газификации домовладений, не подключенных к газораспределительным сетям;</li> <li>- мероприятия по уменьшению газопотребления (установка приборов учета);</li> </ul> <p><b>4. В сфере электроснабжения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- реконструкция сетей наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов;</li> <li>- оснащение приборами учета;</li> <li>- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.</li> </ul> <p><b>5. Организация сбора и вывоза ТБО:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;</li> <li>- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;</li> </ul>

	<p>- улучшение экологического состояния сельского поселения;          обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО и ЖБО.</p>
<p>Основания для разработки программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации ( ст. 26 п. 5, ст. 6 п.п 4.1., 7.3, ст. 7 п. 6, ст. 8 п. 8)</li> <li>2. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (Ст. 10 п.1, Ст. 11 п. 2, Ст. 18 п.1)</li> <li>3. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261 -ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Ст. 14 п. 8)</li> <li>4. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Ст.17 п. 6.1)</li> <li>5. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»</li> </ol> <p>Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».</p>

## **1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами**

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Никитовского сельского поселения. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее - Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов. Программа является одним из важнейших инструментов реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы., утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (в ред. Постановления Правительства РФ от 14.07.2011 № 575), Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

### **1.1. Демографическое развитие муниципального образования**

Никитовское сельское поселение располагается в юго-восточной части Красногвардейского района. Граница Никитовского сельского поселения с северной и западной сторон граничит с Калиновским и Валуйчанским сельскими поселениями; на востоке и юге совпадает с границей

муниципального образования "Красногвардейский район" и проходит по границам муниципальных районов: Алексеевского, Вейделевского, Валуйского.

В поселении в основном одноэтажные кирпичные и деревянные строения. Никитовское сельское поселение занимает площадь 20112 га, население сельского поселения составляет 3578 чел.. Население на территории Никитовского сельского поселения распределено неравномерно. В селе Никитовка оно составляет 66,2% или 2368 человек, в селе Самарино - 19,1% или 683 человека, в селе Арнаутово - 14,3 % или 512 человек, х.Борисовка- 0,4% или 15 человек.

По территории Никитовского сельского поселения проходит автодорога, имеющая межмуниципальное значение - Валуйки - Алексеевка. Автодорога Бирюч - Никитовка связывает поселение с районным центром (г. Бирюч) и через Засосенское сельское поселение выходит на региональную трассу Белгород - Павловск. Автодорога Никитовка -Ливенка имеет выход на направление Волоконовка - Шебекино - Белгород. Расстояние от с. Никитовка до районного центра г. Бирюч - 35 км, до областного центра - г. Белгород - 185 км ( через г. Бирюч) и 175 через Ливенку - Волоконовку- Шебекино)

Дорожная сеть составляет 52,3 км. Протяженность линий уличного освещения составляет 52,3 км.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Никитовского сельского поселения характеризуется следующими показателями.

### Прогноз плотности населения Никитовского сельского поселения

Наименование муниципального образования	01.01.2009 г.			01.01.2014 г.			01.01.2030 г.		
	Территория, км <sup>2</sup>	Численность населения,	Плотность населения,	Территория, км <sup>2</sup>	Численность населения,	Плотность населения,	Территория, км <sup>2</sup>	Численность населения,	Плотность населения,
Никитовское с.п.	201,12	3,669	18,2	201,12	3,578	17,9	201,12	3,536	17,6

### Численность населения по населенным пунктам, (чел.)

Наименование	Ед. изм.	На 01.01.2009	На 01.01.2014	На 01.01.2030
--------------	----------	---------------	---------------	---------------

				года
<b>Никитовское</b>	<b>чел.</b>	<b><u>3669</u></b>	<b><u>3578</u></b>	<b><u>3536</u></b>
	<b>%</b>	100	100	100
с. Никитовка	-«-	<u>2392</u>	<u>2368</u>	<u>2305</u>
		65,2	66,2	65,2
с. Арнаутово	-«-	<u>565</u>	<u>512</u>	<u>545</u>
		15,4	14,3	15,4
х. Борисовка	-«-	<u>20</u>	<u>15</u>	<u>19</u>
		0,6	0,4	0,5
х. Раздольное	-«-	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0	0
с. Самарино	-«-	<u>692</u>	<u>683</u>	<u>667</u>
		18,9	19,1	18,9

Наименование показателя	Факт		
	2011 г.	2012 г.	2013 г.
Численность населения поселения, человек	3587	3603	3578
Число родившихся, человек	48	38	38
Число умерших, человек	61	66	52
Естественный прирост (+) / убыль (-), человек	-3,63	-7,71	-3,90
Миграционный прирост (+) / убыль (-), человек	-29	-14	-15
Общий прирост (+) / убыль (-), человек		16	-11



В период с 2011 по 2013 гг. численность населения поселения непрерывно снижалась.

**Структура населения сельского поселения по отношению к  
трудоспособному возрасту приведена в таблице**

№ п/п	Показатель	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1	Численность населения младше трудоспособного возраста, чел.	548	551	642
2	Численность населения трудоспособного возраста, чел.	2047	2116	1977
3	Численность населения старше трудоспособного возраста, чел.	992	936	959

В 2013г. численность населения в трудоспособном возрасте составляла 55,2 % от общей численности населения поселения. Таким образом, на сегодняшний день возрастная структура населения Никитовского сельского поселения имеет определенный демографический потенциал на перспективу в лице относительного большого удельного веса лиц трудоспособного возраста.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

**Варианты демографических прогнозов численности и показателей  
воспроизводства сельского населения до конца 2029г.**

Численность населения на начало года, человек	Суммарный коэф. Рождаемости (число рождений на 1 женщину в	Ожидаемая продолжительность жизни при рождении, лет
---	--	---

Г.Г.	возрасте 15-49 лет)								
	варианты прогнозов:			варианты прогнозов:			варианты прогнозов:		
	средний	высокий	низкий	средний	высокий	низкий	средний	высокий	низкий
2010	3644	3670	3613	1,7032	1,837	1,533	68,1	68,4	67,3
2011	3637	3664	3599	1,730	1,915	1,532	68,1	68,7	67,4
2012	3630	3661	3602	1,750	2,013	1,531	68,2	69,2	67,6
2013	3619	3654	3590	1,771	2,040	1,533	68,2	69,5	67,7
2014	3604	3632	3589	1,783	2,048	1,533	68,2	69,8	67,7
2015	3596	3626	3588	1,799	2,070	1,535	68,3	70,1	67,8
2016	3594	3610	3587	1,815	2,081	1,539	68,5	70,4	67,9
2017	3593	3599	3585	1,823	2,077	1,538	68,7	70,8	68,1
2018	3590	3597	3581	1,836	2,089	1,541	68,9	71,1	68,1
2019	3587	3594	3576	1,848	2,089	1,545	69,0	71,3	68,2
2020	3583	3591	3573	1,855	2,109	1,546	69,1	71,6	68,2
2021	3578	3584	3565	1,867	2,107	1,549	69,3	71,9	68,3
2022	3571	3578	3559	1,868	2,109	1,546	69,5	72,3	68,5
2023	3565	3569	3554	1,873	2,113	1,544	69,6	72,6	68,6
2024	3560	3568	3552	1,875	2,104	1,543	69,8	72,8	68,7
2025	3555	3559	3540	1,869	2,089	1,534	69,9	73,1	68,7
2026	3551	3557	3533	1,855	2,093	1,522	70	73,3	68,7
2027	3546	3560	3524	1,841	2,084	1,513	70,1	73,5	68,8
2028	3541	3554	3516	1,860	2,090	1,534	70,3	73,8	68,9
2029	3536	3550	3496	1,876	2,098	1,551	70,5	73,9	68,9

К 2029 году при общей для области тенденции отрицательного естественного прироста населения предполагается убыль населения Никитовского сельского поселения. Учитывая проведенный анализ прогнозов демографического развития сельского поселения, наиболее вероятным рассматривается сценарий снижения численности населения. При этом темпы снижения должны снижаться.

### **Климатические условия.**

Климат Белгородской области, а значит и Никитовского с/п, умеренно-континентальный с довольно мягкой зимой со снегопадами, оттепелями и теплым, часто засушливым летом. В соответствии со СНиП 23–13–89 «Строительная климатология» Белгородский район относится к подзоне II – В.

По агроклиматическим признакам территория области делится на два района – северо-западный и юго-восточный, к которому принадлежит Красногвардейский район. Период с устойчивым снежным покровом составляет 107 дней. Теплый период длится 234 дня, а холодный – 131 день.

Средняя годовая температура воздуха  $+6,2^{\circ}\text{C}$ ; абсолютные максимум и минимум соответственно  $+40^{\circ}\text{C}$  и  $-37^{\circ}\text{C}$ . В самом теплом месяце (июле) средняя температура составляет  $+20,7^{\circ}$ , а в самом холодном (январе) –  $8,2^{\circ}$ . Почва промерзает и прогревается на 1,2 метра. В мерзлом состоянии она обычно находится с последних дней декабря до конца марта.

Средняя продолжительность отопительного периода 193 дня при температуре  $-2,6^{\circ}$ ; расчетная температура самой холодной пятидневки –  $24^{\circ}$ ; зимняя вентиляционная  $-12^{\circ}$ .

Количество осадков по месяцам неодинаково: в среднем от 470 мм в год. Неустойчивость выпадения осадков приводит к засухам. Засухи и суховейные явления слабой и средней интенсивности бывают ежегодно. Наибольшее число дней с засухой (9-14) падает на июнь.

Средняя дата появления устойчивого снежного покрова приходится на 12 декабря, сход – 28 марта; высота снежного покрова от 4 до 25 см. За последние 2-3 года наблюдается значительное потепление в зимние месяцы на территории района, меньше выпадает снега. На протяжении 2-х лет в апреле-мае наблюдается значительное похолодание, заморозки на почве до  $-2-4$  градусов.

Среднегодовая скорость ветра  $3,8$  м/с; в зимний период  $4,4$  м/с, летний –  $3,0$  м/с. Среднее число дней в году с сильным ветром – 5,8. Ветры преобладают западных румбов. В осеннее-зимний и весеннее-летний период дуют ветры северо-западного направления.

По метео-климатическим условиям район не имеет планировочных ограничений. В целом климат благоприятен для проживания и для возделывания сельскохозяйственных культур.

Однако, как в теплый, так и в холодный периоды климатические условия могут быть неблагоприятными. К неблагоприятным условиям теплого периода относятся заморозки, суховеи, пыльные бури, засуха.

Засуха в условиях отсутствия искусственной поливочной системы является «бичом» для сельского хозяйства.

В зимний период к неблагоприятным явлениям погоды относятся метели, гололед, низкие температуры, наносящие вред озимым, некоторым видам плодово - ягодных культур.

### **Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

На территории Никитовского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимаются 5 организаций, в т.ч. ООО «Красногвардейские тепловые сети», ООО «Красногвардейская управляющая компания», Красногвардейский РЭС филиала ОАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго», ООО «Красногвардейский водоканал», Красногвардейский РЭС.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов. Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда,
- высокое содержание железа в воде артезианских скважин;
- высокий тариф по оплате за ЖКУ.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей

<b>Показатель</b>	<b>Ед. измерения</b>	<b>Значение показателя</b>
<b>Общая площадь жилого фонда:</b>	тыс.м <sup>2</sup>	<b>23,682</b>
в том числе:		
Многоквартирный жилой фонд	-//-	2,8075
Индивидуально-определенные жилые дома	-//-	23,682
<b>Теплоснабжение</b>		
<b>Количество котельных</b>	<b>шт.</b>	<b>3</b>
в том числе:		
Газовые котельные	-//-	3
Протяжённость тепловой сети в однострубно́м исчислении	п.м.	2782

<b>Водоснабжение</b>		
<b>Скважины</b>	<b>шт.</b>	<b>7</b>
из них обслуживают жилищный фонд	-//-	7
<b>Водопроводы</b>	<b>единиц</b>	
Протяженность сетей	км	22,4
из них обслуживают жилищный фонд	-//-	22,4
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	шт.	3
<b>Газификация</b>		
Количество населенных пунктов газифицированных природным газом	шт.	3
Количество квартир и индивидуальных домовладений, газифицированных природным газом	шт.	1308
<b>Организация сбора и вывоза ТБО</b>		
Количество обслуживаемого населения в год	чел.	3578
Годовая удельная норма накопления ТБО	м3/чел.	24,4
<b>Электроснабжение</b>		
Протяженность сетей наружного освещения	км.	52,3
Количество светильников	шт.	402

### **1.3. Анализ текущего состояния систем газоснабжения**

По территории Никитовского сельского поселения в направлении юго-запад – северо-восток проходит газопровод-отвод «МГ Острогожск-Шебелинка – ГРС Алексеевка», не связанный с системой газоснабжения сельского поселения. Параллельно ему проходит газопровод «ГРС Валуйки1 – ГРС Алексеевка», к которому подключена ГРС «Никитовка».

Эксплуатация газораспределительной системы Никитовского сельского поселения, как и всего Красногвардейского района производится районной эксплуатационной газовой службой г.Бирюч, входящей в состав филиала «Восточное объединение по эксплуатации газового хозяйства» ОАО «Белгородоблгаз».

Состояние газового хозяйства Никитовского сельского поселения удовлетворительное.

Газоснабжение Никитовского сельского поселения осуществляется природным и в малой степени сжиженным газом. Часть квартир поселения получает сжиженный углеводородный газ от газобаллонных установок с доставкой газа через газонаполнительную станцию (ГНС), расположенную в п. Разумное Белгородского района.

### Направление использования природного газа

Потребность	Назначение
Население	На приготовление пищи, отопление и горячее водоснабжение
Учреждения здравоохранения, предприятия общественные и коммунально-бытового назначения.	На приготовление пищи, и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд, лечебные процедуры и лабораторные нужды, отопление
Местные районные котельные и отопительные печи	Отопление общественного фонда
Промышленные предприятия	Отопление, вентиляция и технологические нужды

Природный газ поступает к потребителям Никитовского сельского поселения через существующую газораспределительную сеть газопроводов высокого давления от ГРС "Никитовка".

Схема поступления газа Никитовского сельского поселения такова:

- газ поступает по газопроводу высокого давления «ГРС Валуйки1 – ГРС Никитовка» на ГРС «Никитовка»;

- от ГРС «Никитовка» газ поступает по газопроводам высокого давления  $P_{у} \leq 1,2 \text{ МПа}$  на газораспределительные пункты (ГРП, ШРП);

- от ГРП по газопроводам высокого давления и среднего  $P_{у} \leq 0,6 \text{ МПа}$  давления газ поступает на ШРП;

- от ШРП по газопроводам низкого давления газ поступает к потребителям. Газоснабжение потребителей коммунально-бытового назначения, а также жилых домов производится по газопроводам низкого давления  $P_{у} \leq 3,0 \text{ кПа}$ .

Схема распределения газа по потребителям запроектирована на основе учета современной планировки и застройки, а также учета сложившейся системы газоснабжения населенных пунктов района с максимальной возможностью использования существующих газовых сетей.

Технические сооружения, находящиеся на газопроводах находятся на данный момент в хорошем техническом состоянии.

### Характеристика системы газоснабжения Никитовского сельского поселения на 01.01.2013г.

№	Наименование показателей	Ед. изм	Всего
Система газоснабжения природным газом			
1	Протяженность газопроводов, всего (с вводами)	км	81,0
	в т.ч. полиэтиленовых	км	1,4

	в т.ч. межпоселковых высокого давления	км	15,6
2	Протяженность подземных газопроводов (с вводами)	км	44,9
3	Протяженность надземных газопроводов (с вводами)	км	36,1
4	Протяженность газопроводов низкого давления	км	59,2
5	Протяженность газопроводов среднего давления	км	5,9
6	Протяженность газопроводов высокого давления	км	16,0
7	Протяженность газопроводов в населенных пунктах	км	65,0
8	Количество ГРП/ШРП	шт	2/22

К недостаткам существующей системы газоснабжения поселения можно отнести то, что существующие газораспределительные пункты являются тупиковыми, более 44 % газопроводов выполнены надземно.

В основном в поселении потребляется природный газ. Природный газ используется как топливо в котельных, в индивидуальной застройке для приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения. Часть населения используют сжиженный газ в баллонах.

#### **Уровень газификации жилого фонда Никитовского сельского поселения за 2013г.**

Наименование территории	Количество жителей	Наличие квартир (жилой фонд)	Количество газифицированных квартир			Уровень газификации природным и сжиженным газом, %	Уровень газификации природным газом, %
			Всего	В т.ч. природным газом	В т.ч. сжиженным		
Никитовское с/п	3 578	1 312	1 312	1 290	18	99	98

Негазифицированных населенных пунктов на территории Никитовского сельского поселения нет.

Большую экономию газа вызовет утепление существующих контуров жилых и общественных зданий – замена окон, применение утеплителей при отделке фасадов, энергосберегающие технологии самих приборов отопления.

В системе газоснабжения сельского поселения, можно выделить следующие основные задачи:

подключение к газораспределительной системе объектов нового строительства;  
 - обеспечение надежности газоснабжения потребителей;  
 - своевременная перекладка газовых сетей и замена оборудования;  
 - повышение уровня обеспеченности приборным учетом потребителей в жилищном фонде.

Мероприятия по газификации предусматривают повышение уровня обеспеченности приборным учетом потребителей в жилищном фонде. Оказать содействие в подключении домовладений к газораспределительным сетям.

#### 1.4. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

На данный момент в границах Никитовского сельского поселения центральное водоснабжение не осуществляется в х. Борисовка и х. Раздолье для 100 % населения, в с. Никитовка для 45%, в с. Арнаутово для 95% населения, в с. Самарино для 99%. В целом по поселению не подключены к центральному водоснабжению 63% населения. Обеспечение водоснабжения вышеуказанных территорий поселения осуществляется посредством скважин, расположенных на территориях домовладений глубиной до 25 м, шахтных колодцев привозной водой.

Для водоснабжения населения и объектов соцкультбыта Никитовского сельского поселения используется 8 скважин.

Сведения о действующих скважинах  
 Никитовского сельского поселения

№ п/п	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Мощность, м <sup>3</sup> /сут.	Глубина скв.	ЗСО	Тип и марка частотного преобразователя	Оценка технического состояния объекта, %
1	с. Никитовка ул.Колхозная № 169	1960	240	70	+	СТА 15	100
2	с. Никитовка ул.Колхозная № 69291	1988	384	105	+	-	100
3	с. Никитовка ул.Пролетарская № 35334	1964	240	90	+	-	100
4	с. Никитовка ул.Колхозная № 435	1974	240	215	+	СТА 15	67
5	с. Никитовка ул.Пролетарская № 286	1962	240	120	+	-	100
6	с. Никитовка ул.Красных Партизан № 434	1964	240	135	+	-	100
7	с. Самарино ул.Юбилейная № 678	1967	240	100	+	СТА 22	100
8	с. Арнаутово ул.Заречная № 354	1963	240	80	+	-	100



Средний расход воды из скважин 154,7 м<sup>3</sup>/сут., минимальный расход 145,5 м<sup>3</sup>/сут., обеспеченность водой 100%, расход воды в летний период – 0,0019 м<sup>3</sup>/сек, зимний период – 0,0017 м<sup>3</sup>/сек.

Приборы учета воды на скважинах не установлены.

#### Характеристики оборудования скважин Никитовского сельского поселения

№ п/п	Наименование оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Q, по паспорту м <sup>3</sup> /час	Н, м	Марка электродвигателя	Степень физического износа оборудования	Удельный расход электроэнергии, кВтч/м <sup>3</sup>
с. Никитовка							
1	ЭЦВ 6-10-110	2014	10,00	110	7ДПТВ 6	Д	0,55
2	ЭЦВ 6-16-75	2015	16,00	75	7ДПТВ 6	Д	0,55
3	ЭЦВ 6-10-110	2016	10,00	110	7ДПТВ 6	Д	0,55
4	ЭЦВ 6-10-110	2017	10,00	110	7ДПТВ 6	Г	0,55
5	ЭЦВ 6-10-110	2016	10,00	110	7ДПТВ 6	Д	0,55
6	ЭЦВ 6-10-110	2015	10,00	110	7ДПТВ 6	Д	0,55
с. Самарино							
1	ЭЦВ 6-10-80	2016	10,00	80	7ДПТВ 6	Д	0,55
с. Арнаутово							
1	ЭЦВ 6-10-140	2016	10,00	140	7ДПТВ 6	Д	0,63

Система водоснабжения Никитовского сельского поселения осуществляется по следующей схеме: вода из артезианской скважины при помощи погружных насосов подаётся по водоводу в водонапорную башню, а затем по распределительной сети потребителям. Система тупиковая.

#### Характеристика распределительной сети водоснабжения Никитовского сельского поселения

Наименование населенных пунктов	Длина сети, м	Материал труб	Количество водоразборных колонок, шт	Количество населения, пользующегося водой, чел	Количество башен, шт
с. Никитовка	22600	а/ц, сталь	33	1248	3
с. Самарино	1200	а/ц		8	1
с. Арнаутово	1300	а/ц	3	29	1
ИТОГО по поселению	39500		36	1334	5

Общая протяжённость сетей водоснабжения Никитовского сельского поселения по состоянию на 2 квартал 2017 года составляет 39,5 км,  
Протяжённость ветхих сетей – 15,1 км.

### Технические характеристики и износ участков сетей водоснабжения

№ п/п	Наименование улиц	Диаметр	Материал	Протяженность, км	Год ввода в эксплуатацию	Износ, %
<b>с. Никитовка</b>						
1	1 мая	100	асбест	2,6	1990	100
2	Калинина	100	асбест	2,3	1975	100
3	Колхозная	100	п/э	3,6	1980	100
4	Комарова	100	чугун	1,5	1990	100
5	Красных партизан	100	асбест	4,0	1990	100
6	Ленина	100	асбест	1,3	2007	60
7	Подгорная	100	п/э	1,1	2013	12
8	Пролетарская	100	п/э	1	2013	12
9	Чапаева	100	п/э	4,1	2005	28
10	Советская	100	чугун	1,1	1988	100
<b>с. Самарино</b>						
1	Юбилейная	100	п/э	0,5	1991	56
2	Юбилейная	100	п/э	11,5	2014	10
3	Луговая	100	п/э	0,3	2016	4
4	Октябрьская	100	п/э	0,4	2016	4
<b>с. Арнаутово</b>						
1	Заречная	100	п/э	0,7	2013	12
2	Победы	100	асбест	0,6	1991	100

Оценка технического состояния водопроводных сетей характеризуется долей ветхих, подлежащих замене сетей,

$$K_c = (39,5 - 15,1) / 39,5 = 0,62$$

Общий водный баланс подачи и реализации воды имеет следующий вид:

Наименование населенного пункта	объем		в том числе							
			хозпитьевые нужды		производств. нужды		прочие потребители		потери	
	м³/сут	тыс. м³/год	м³/сут	тыс. м³/год	м³/сут	тыс. м³/год	м³/сут	тыс. м³/год	м³/сут	тыс. м³/год
с.Никитовка	158,7	67	177,8	64,9	0	0	0	0	5,89	2,15
с.Самарино	4,8	2	4,6	1,96	0	0	0	0	0,16	0,06
с.Арнаутово	1,8	0,76	2	0,74	0	0	0	0	0,05	0,02
<b>ИТОГО</b>	<b>165,3</b>	<b>69,76</b>	<b>184,4</b>	<b>67,6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,1</b>	<b>2,23</b>

Объем водоснабжения Никитовского сельского поселения составляет 69760 м³/год, в том числе потери – 2230 м³/год или 3,2%.

К непроизводственным затратам и потерям можно отнести: расходы, не учтенные из-за погрешности средств измерения у абонентов, потери из водопроводных сетей в результате аварий, скрытые утечки из уплотнения сетевой арматуры, утечки через водопроводные колонки, расходы на

естественную убыль при подаче воды по трубопроводам, утечки в результате аварий на водопроводных сетях, которые находятся на балансе абонентов до водомерных узлов.

Контроль качества питьевой воды производится аккредитованной лабораторией ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по Белгородской области в Алексеевском районе».

На территории Никитовского сельского поселения расположены 2 родника. Инфекционных и неинфекционных заболеваний, связанных с водным фактором децентрализованного водоснабжения не зарегистрировано. В рамках программы «Родники Белогорья» необходимо провести обустройство родников и колодцев

### Водообеспечение населенных пунктов Никитовского сельского поселения

Наименование населенных пунктов	Кол-во населения	Кол-во потребителей, чел	Кол-во рабочих скважин	Кол-во водонапорных башен	Протяженность сетей, км	Протяж. Ветхих сетей, км	Водопотребление, м3/сут		Обеспеченность по нормативам м3/сут		Дефицит обеспеченности водой, м3/сут
							Всего	Населения	Всего	Населения	
Никитовское с/п	3578	1334	7	5	20,0	18,7	154,7	139,3	1680	266,8	нет
с.Никитовка	2368	1301	5	3	18,2	17,3	147,1	137,5	1200	260,2	нет
с.Арнаутово	512	29	1	1	1,4	1,0	4,9	1,6	240	5,8	нет
с.Самарино	683	4	1	1	0,4	0,4	2,7	0,2	240	0,8	нет

### 1.5. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

В Никитовском сельском поселении вывоз твердых бытовых отходов осуществляется 1 раз в неделю тракторными тележками силами ООО «Красногвардейская управляющая организация».

Полигонов производственных отходов и отходов с высоким классом токсичности на территории сельского поселения нет. Утилизация данных отходов производится за пределами Красногвардейского района предприятиями, имеющими специальное разрешение.

### Мусороудаление в Никитовском сельском поселении на 2013г.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Состояние на 01.01.2010г.	Состояние на 01.01.2011г.	Состояние на 01.01.2012г.	Состояние на 01.01.2013
1	Количество ТБО	тыс.м3/год	1,5	1,5	1,5	1,5

Объем ТБО, подвергающихся утилизации растет. Требуются меры, сдерживающие рост площадей, отводимых под ТБО и ведущие к уменьшению объемов складированных ТБО.

Ввиду стихийного возникновения, отследить количество несанкционированных свалок не представляется возможным, и их вредное воздействие на окружающую среду бесконтрольно.

#### 1.6. Анализ текущего состояния системы водоотведения

Система централизованного водоотведения Никитовского сельского поселения имеется только в с.Никитовка. Система канализации единая.

В остальных населенных пунктах сельского поселения системы водоотведения представлены выгребными ямами, так как на территории района жилой фонд представлен индивидуальными жилыми домами.

Централизованное водоотведение в Никитовском сельском поселении осуществляется по следующей схеме: сточные воды от абонентов по самотечным канализационным сетям собираются на канализационную насосную станцию и далее по напорному коллектору подаются на очистные сооружения.

Общая протяжённость сетей водоснабжения Никитовского сельского поселения по состоянию на 2 квартал 2017 года составляет 4,09 км

Протяженность сетей со 100% износом – 0 км.

$$K_c = 1.$$

#### Оценка технического состояния водопроводных сетей по участкам

№ п/п	Наименование улиц	Диаметр	Материал	Протяженность, м	Год ввода в эксплуатацию	Износ, %
с. Никитовка						
1	Калинина	160	п/э	1	2014	0
2	Советская	225	п/э	1,5	2014	0
3	Подгорная	160	п/э	1,6	2014	0

На территории поселения оборудованы три канализационно-насосные станции общей производительностью 92 м<sup>3</sup>/час. Станции введены в эксплуатацию в 2014 году, состояние удовлетворительное.

### Заключение о техническом состоянии оборудования КНС Никитовского сельского поселения

№ п/п	Наименование оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Q, по паспорту м <sup>3</sup> /час	Н, м	Марка электродвигателя	Оценка износа, группа	Удельный расход электроэнергии, кВтч/м <sup>3</sup>
1	Поток 25/10	2015	10	25	-	В	2,2
2	Поток 13/40	2015	40	13	-	В	1,1
3	Поток 27/5	2015	5	27	-	В	

Очистные сооружения построены в 2014 году. В состав очистных сооружений входят: приемная камера, аэротенки-отстойники, контактный резервуар, станция фильтрации, иловые площадки.

Проектная мощность ОС – 200м<sup>3</sup>/сутки или 73,0 тыс.м<sup>3</sup>/год. Фактическая производительность выпуска составила 4,6 тыс.м<sup>3</sup>/год.

### Сводная информация оценки технического состояния насосного оборудования очистных сооружений

№ п/п	Наименование оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Степень физического износа, %	Группа технического состояния
с. Никитовка				
1	Насос Иртыш ПФС 50/125	2015	67	В
2	Воздуходувка ВРМТ -10/2	2015	67	В

### Анализ текущего состояния системы электроснабжения

Центром питания системы электроснабжения Никитовского сельского поселения является ПС «Никитовка», расположенная на юге с.Никитовка. ПС-35/10 кВт «Никитовка» получает питание по двум ВЛ-35 кВ «Камышевское-Никитовка» протяженностью 24,1 км и «Мандрово-Никитовка» протяженностью 12,841 км. ЛЭП 35 кВ проходят вблизи границ с.Самарино, с.Никитовка, что создает ограничения для развития территории населенных пунктов.

Существующая схема электроснабжения сельского поселения представлена 56 трансформаторными подстанциями 10/0,4 кВ. Питание трансформаторных подстанций осуществляется по воздушным линиям 10 кВ от подстанции ПС 35/10 кВ «Никитовка». Одна подстанция, расположенная в с. Арнаутово, получает питание от ПС «Ливенка». В основном, преобладают комплектные трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ. Население снабжается электроэнергией по воздушным и кабельным линиям 0,4 кВ от трансформаторных подстанций.

Основные данные по центрам питания приведены в таблице.

### Характеристика центра питания 35-110 кВ, расположенного в Никитовском сельском поселении

Центр питания	Напряжение, кВ			Количество и установленная мощность трансформаторов		Кол-во питающих линий 35-110 кВ, шт	Количество отходящих линий 10 кВ		Максимальная нагрузка на шинах 10 кВ, МВ·А
	ВН	СН	НН	шт.	МВ·А		шт	км	
Никитовка	35	-	10	2	2*2,5	2	9	155,208	1,5

Распределение электроэнергии от центров питания (ЦП) осуществляется непосредственно с шин 10 кВ ЦП по радиальным распределительным линиям 10 кВ. Потребители Красногвардейского района питаются по 64 ВЛ-10 кВ общей протяженностью 1021 км, средняя протяженность ВЛ-10 кВ – 15,9 км.

Регулирование напряжения в сети 10 кВ обеспечивается в центре питания РПН, установленными на трансформаторах. Трансформаторы 1Т,2Т ПС 35/10 кВ «Никитовка» не имеют РПН. Регулирование напряжения осуществляется переводом ПБВ трансформаторов.

### Техническое состояние ВЛ 35 кВ, проходящих по территории Никитовского сельского поселения

Наименование	Напряжение кВ	Год ввода	Протяженность км	Техническое состояние
Мандрово - Никитовка	35	1985	12 841	хорошее
Камышеватое - Никитовка	35	1978	24 100	хорошее

Протяженность ВЛ 35-110 кВ указана в одноцепном исчислении.

Техническое состояние ПС и ВЛ 35-110 кВ находится на достаточно хорошем уровне, контролируется и поддерживается в рабочем состоянии.

Техническое состояние линий электропередач, проходящих по территории Никитовского сельского поселения, контролируется и поддерживается в рабочем состоянии.

Протяженность линий электропередач по Никитовскому сельскому поселению составляет:

35 кВ – около 17,05 км;

10 кВ – 103,78 км;

0,4 кВ – 55,05 км.

В таблице указан перечень ВЛ-10 кВ со сроком эксплуатации более нормативного.

**Перечень ВЛ-10 кВ со сроком эксплуатации более нормативного.**

№ п/п	Диспетчерское наименование ВЛ	Полный объем, км	Год реализации и мероприятия	Необходимый объем реконструкции км
1	ВЛ-10 кВ №3 ПС Никитовка	32,7	2012	4,26
2	ВЛ-10 кВ №4 ПС Никитовка	12,65		
3	ВЛ-10 кВ №2 ПС Никитовка	4,0		

Количество ТП по поселению – 56,

в с.Никитовка – 33 шт;

с.Арнаутово – 11шт;

х.Борисовка – 1шт;

х.Самарино – 10 шт.

**Перечень трансформаторных подстанций на территории Никитовского сельского поселения с указанием коэффициента загрузки силовых трансформаторов, мощностью и наличием АВР.**

Диспетчерское наименование	Коэффициент загрузки при пиковой нагрузке трансформатора	Мощность трансформатора
----------------------------	--	-------------------------

КТП №113 ПС Никитовка	0,4	160
КТП №159 ПС Никитовка	0,7	63
КТП №162 ПС Никитовка	0,8	25
КТП №163 ПС Никитовка	0,5	160
КТП №212 ПС Никитовка	0,3	250
КТП №261 ПС Никитовка	0,7	63
КТП №203 ПС Никитовка	0,8	100
КТП №256 ПС Никитовка	0,22	160
КТП №201 ПС Никитовка	0,15	250
КТП №210 ПС Никитовка	0,5	160
КТП №205 ПС Никитовка	0,5	100
КТП №204 ПС Никитовка	0,4	160
КТП №264 ПС Никитовка	0,4	160
КТП №625 ПС Никитовка	0,8	63
КТП №258 ПС Никитовка	0,35	160
КТП №207 ПС Никитовка	0,7	100
КТП №211 ПС Никитовка	0,7	100
КТП №208 ПС Никитовка	0,8	25
КТП №209 ПС Никитовка	0,8	40
КТП №268 ПС Никитовка	0,3	63
КТП №370 ПС Никитовка	0,5	100
КТП №310 ПС Никитовка	0,7	63
КТП №373 ПС Никитовка	0,45	100
КТП №315 ПС Никитовка	0,7	40
КТП №361 ПС Никитовка	0,75	25
КТП №362 ПС Никитовка	0,8	40
КТП №318 ПС Никитовка	0,45	100
КТП №309 ПС Никитовка	0,2	2x250
КТП №340 ПС Никитовка	0,3	250
КТП №319 ПС Никитовка	0,8	40
КТП №442 ПС Никитовка	0,5	250
КТП №443 ПС Никитовка	0,40	100
КТП №444 ПС Никитовка	0,5	160
КТП №445 ПС Никитовка	0,28	250
КТП №446 ПС Никитовка	0,3	250
КТП №533 ПС Никитовка	0,6	100
КТП №534 ПС Никитовка	0,3	63
КТП №535 ПС Никитовка	0,5	100



КТП №536 ПС Никитовка	0,7	40
КТП №602 ПС Никитовка	0,5	40
КТП №605 ПС Никитовка	0,38	2х630
КТП №701 ПС Никитовка	0,4	63
КТП №702 ПС Никитовка	0,4	100
КТП №703 ПС Никитовка	0,3	250
КТП №704 ПС Никитовка	0,5	100
КТП №706 ПС Никитовка	0,5	250
КТП №911 ПС Никитовка	0,2	63
КТП №412 ПС Ливенка	0,7	25
	0,51	7 074 кВа

В таблице указан перечень ТП со сроком эксплуатации, более нормативного, а также, предполагаемый срок замены или проведение ремонта.

Перечень ТП-10/0,4 кВ, находящихся на территории Никитовского сельского поселения, со сроком эксплуатации, более нормативного.

Электросетевой объект	Кол-во трансформаторов, шт	Мощн. трансформаторов, кВА	Год ввода в эксплуатацию	Местоположение	Техническое состояние	Срок замены или проведение ремонта
КТП-258-160кВа ПС «Никитовка»	1	160	01.01.1984	с.Никитовка	удовл	ремонт
КТП-159-63КВА ПС «Никитовка»	1	63	01.01.1969	с.Никитовка	удовл	ремонт
КТП-208-25КВА ПС «Никитовка»	1	25	01.01.1970	с.Никитовка	удовл	Ремонт
КТП-209-40КВА ПС «Никитовка»	1	40	01.01.1969	с.Никитовка	удовл	ремонт
КТП-210-160КВА ПС «Никитовка»	1	160	01.01.1968	с.Никитовка	удовл	ремонт
КТП-212 ПС «Никитовка» с	1	250	01.01.1968	с.Никитовка	удовл	2014

ТМ-250кВа инв. № 290307						
КТП-261-63КВА ПС «Никитовка»	1	63	01.12.197 4	с.Никитов ка	удов л	2016
КТП-268-63 кВА ПС «Никитовка»	1	63	01.01.197 0	с.Арнауто во	удов л	ремонт
КТП-310-100КВА ПС «Никитовка»	1	100	01.01.196 8	с.Никитов ка	удов л	ремонт
КТП-318-100КВА ПС «Никитовка»	1	100	01.01.196 3	с.Арнауто во	удов л	2011
КТП-340-250КВА ПС «Никитовка»	1	250	01.01.196 8	с.Арнауто во	удов л	ремонт
КТП-361-25КВА ПС «Никитовка»	1	25	01.01.196 9	с.М.Полат ово	удов л	ремонт
КТП-442-250КВА ПС «Никитовка»	1	250	01.05.198 6	с.Веселое	удов л	ремонт
КТП-444-160КВА ПС «Никитовка»	1	160	01.01.197 7	с.Самарин о	удов л	ремонт
КТП-452-63КВА ПС «Никитовка»	1	63	01.01.196 8	с.Самарин о	удов л	ремонт
КТП-533 ПС «Никитовка» с ТМ-100кВа инв. № 154721В	1	100	01.01.196 7	с.Самарин о	удов л	ремонт
КТП-534-60кВа ПС «Никитовка»	1	60	01.01.196 8	с.Самарин о	удов л	ремонт
КТП-535-100КВА ПС «Никитовка»	1	100	01.01.196 9	с.Самарин о	удов л	ремонт
КТП-536-40КВА ПС «Никитовка»	1	40	01.01.196 9	с.Самарин о	удов л	ремонт
КТП-706-250КВА ПС «Никитовка»	1	250	01.01.196 8	с.Самарин о	удов л	ремонт
КТП-911- 63кВа ПС «Никитовка»	1	63	01.01.197 0	с.Самарин о	удов л	ремонт
КТП-163-160КВА ПС «Никитовка»	1	160	01.01.199 0	с.Никитов ка	удов л	ремонт
КТП-362-60 КВА ПС «Никитовка»	1	60	01.01.196 9	с.Арнауто во	удов л	ремонт

КТП-701-63 КВА ПС «Никитовка»	1	63	01.01.198 2	с.Самарин о	удов л	ремонт
КТП-256 -160 кВА ПС «Никитовка»	1	160	30.09.197 3	с.Никитов ка	удов л	ремонт
КТП № 203-160 КВА ПС «Никитовка»	1	160	01.01.196 9	с.Арнауто во	удов л	ремонт
КТП № 205- 100 КВА ПС «Никитовка»	1	100	01.01.196 8	с.Арнауто во	удов л	ремонт
КТП-264-160кВа ПС «Никитовка»	1	100	01.01.196 9	с.Никитов ка	удов л	ремонт
КТП-370-100кВа ПС «Никитовка»	1	100	01.01.196 9	с.Никитов ка	удов л	ремонт
КТП-162 -25 кВА ПС «Никитовка»	1	25	01.01.198 0	с.Никитов ка	неуд	ремонт
КТП-602 -40 кВА ПС «Никитовка»	1	40	01.01.198 0	с.Никитов ка	удов л	ремонт
КТП-445 ПС «Никитовка» с ТМ-250кВа	1	250	01.01.196 8	с.Самарин о	удов л	ремонт
<b>Всего по поселению:</b>	<b>32</b>	<b>3 603</b>				
<b>Всего по району: 306 ТП</b>	<b>310</b>	<b>44722</b>				

Таким образом, 32 ТП от ПС «Никитовка», находящихся на балансе РЭС, суммарной мощностью 3 603 кВа отработали нормативный срок и нуждаются в модернизации или полной замене.

В таблице указан перечень действующих потребителей 1 и 2 категории надежности электроснабжения.

**Перечень действующих потребителей I и II категории надежности электроснабжения.**

Населенный пункт	Потребитель	Категория надежности	Максимальная мощность, кВт	Центр питания, № фидера	Наличие резерва	Диспетчерский № ТП 6-10/0,4 кВ	Тип ТП, кол-во и мощность трансформаторов, шт./кВ.А
с.Никитовка	Котельная школы, школа	II	80	ВЛ-10 кВ №6 ПС «П.Тяговая» КТП-601 ПС «П.Тяговая»	ВЛ-10 кВ №2 ПС «Никитовка» КТП-201 ПС «Никитовка»	КТП-601 ПС «П.Тяговая», КТП-201 ПС «Никитовка»	160/250 кВа
с.Самарино	Котельная школы	II	80	ВЛ-10 кВ №4 ПС «Никитовка» КТП-445 ПС «Никитовка»	ВЛ-10 кВ №7 ПС «Никитовка» КТП-702 ПС «Никитовка»	КТП-445,702 ПС «Никитовка»	100,160 кВА
с. Арнаутово	Котельная школы	II	51	ВЛ-10 кВ №3 ПС «Никитовка»	ВЛ-10кВ. №7 ПС «Ливенка»	КТП-309 ПС «Никитовка»	2x250
с.Никитовка	Репродуктор свино-комплекс Никитовский	II	483	ВЛ-10кВ. №6 ПС «Никитовка», КТП-605	ВЛ-10кВ №8 ПС «Никитовка»	КТП-605 ПС «Никитовка»	2/630

Основным методом сбережения электроэнергии является переход на энерго-сберегающие технологии и применение новейших приборов учета.

В электроснабжении населенных пунктов Никитовского сельского поселения необходимо отметить следующие негативные факторы:

- малое применение кабельных канализаций, недостаточная освещенность улиц, дорог и площадей населенного пункта в вечернее и ночное время суток;

- ЛЭП – 35 кВ, проходящая вблизи границы с.Никитовка создает градостроительные ограничения для застройки, в связи с наличием электромагнитных полей, оказывающих отрицательное воздействие на население.

В соответствии с действующими «ПУЭ», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 № 160, охранные зоны электрических сетей устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор ВЛЭП), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

для линий напряжением:

до 20 кВ - 10 метров;

35 кВ - 15 метров.

Это создает ограничения по использованию территории для расположения объектов капитального строительства.

Получение электроэнергии неразрывно связано с выработкой тепловой энергии используемой, как в промышленности, так и населением.

## **1.8. Измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры**

По состоянию на начало 2011г. в сельском поселении отсутствует Единая муниципальная база информационных ресурсов (далее ЕМБИР).

Учет, расчет и начисление платежей за коммунальные услуги осуществляются по квитанциям ресурсоснабжающей организации. Для осуществления деятельности по учету, расчету и начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации, расчетно-кассовый центр и управляющие организации используют различные программные продукты. Используемые при этом для расчетов базы данных, сформированы организациями с учетом собственных требований и поставленных задач. Это обуславливает содержание баз данных и их наполнение, однако данное условие предполагает возможность различий в информации по одноименным позициям (в частности по площадям жилых и нежилых помещений, численности проживающих) между базами данных ресурсоснабжающих и управляющих организаций. В данных условиях расчеты платы за коммунальные услуги могут быть выполнены некорректно.

Съем показаний приборов учета (общедомовые и квартирные) осуществляется вручную, без применения технических средств дистанционного съема показаний.

Таким образом существующая система в большей степени удовлетворяет интересам ресурсоснабжающих организаций за счет интересов потребителей и управляющих организаций. В рассматриваемых условиях приоритетным является получение от потребителей оплаты за коммунальные услуги, в ущерб сбалансированных отношений на взаимовыгодной основе.

## **2 Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории Никитовского сельского поселения.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Никитовское сельское поселение» на 2013-2030 годы направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

### **Основные задачи Программы:**

- модернизация водопроводно-канализационного хозяйства;
- улучшение экологической обстановки путём строительства закрытого горизонтального дренажа;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

Важным направлением для решения данной задачи является совершенствование системы тарифного регулирования в данном направлении. Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа;

### Сроки и этапы реализации программы.

Программа действует с 1 января 2014 года по 31 декабря 2030 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

### 3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

#### 3.1.1 Водоснабжение и водоотведение

Нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения принимаются в соответствии со СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Суточный коэффициент неравномерности водопотребления принят в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и составляет

$$K_{сут.мах} = 1,1.$$

Коэффициент часовой неравномерности определяется по формуле:

$$K_{ч.мах} = \alpha_{мах} \beta_{мах}, \text{ где}$$

$\alpha_{мах}$  – коэффициент, учитывающий степень благоустройства зданий, режим работы предприятий и другие местные условия,  $\alpha_{мах} = 1,1$

$\beta_{мах}$  – коэффициент, учитывающий число жителей в населенном пункте, принимаемый по таблице 2 СНиП 2.04.02-84\*,

$$\text{с.Никитовка: } \beta_{мах} = 1,69. \quad K_{ч.мах} = 1,1 \times 1,69 = 1,86.$$

$$\text{с.Арнаутово: } \beta_{мах} = 2,4 \quad K_{ч.мах} = 1,1 \times 2,4 = 2,64.$$

$$\text{с.Самарино: } \beta_{мах} = 2,3. \quad K_{ч.мах} = 1,1 \times 2,3 = 2,53.$$

$$\text{х.Борисовка: } \beta_{мах} = 4,5. \quad K_{ч.мах} = 1,1 \times 4,5 = 4,95.$$

(Для 1 очереди строительства, при максимальном числе населения).

В соответствии со СНиП 2.04.02-84\* табл.3 норма водопотребления на полив улиц и зеленых насаждений принята 50-70 л/чел в сутки. Расчетные расходы на полив составят:

- 1-я очередь - 225,89 м<sup>3</sup>/сут;
- Расчетный срок - 221,56 м<sup>3</sup>/сут.

Расход воды на наружное пожаротушение определяется в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* пункты 2.12, 2.13 при числе жителей в с.Никитовка в пределах 1-5 тысячи человек. Принимается 1 пожар расходом 10 л/с:

$$10 \times 3 \times 3,6 = 108 \text{ м}^3/\text{сут.}$$

В остальных населенных пунктах расход воды на наружное пожаротушение определяется при числе жителей до 1 тысячи человек. Принимается 1 пожар расходом 5 л/с:

$$5 \times 3 \times 3,6 = 54 \text{ м}^3/\text{сут.}$$

Расчет расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды по этапам строительства представлен в таблице. При отсутствии данных о развитии промышленности принимаем расход воды на нужды предприятий в размере 10 % от расхода воды, потребляемого населением:

- 119,73 м<sup>3</sup>/сут – на первую очередь строительства;
- 111,61 м<sup>3</sup>/сут – на расчетный срок.

Результаты расчета суммарных расходов воды питьевого качества на все периоды представлены в таблице.

Полив улиц и зеленых насаждений предусмотрен как из поверхностных источников, так и очищенной водой и в таблице водопотребления учтен.

В настоящее время источником водоснабжения Никитовского сельского поселения являются артезианские воды мело-мергельного и сеноман-альбского водоносных горизонтов.

Артезианские воды в черте сельского поселения по всем нормируемым показателям, в основном, соответствуют СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

#### Результаты расчета суммарных расходов воды питьевого качества.

№ п/п	Наименование потребителей	Хозяйственно-питьевое водопотребление	
		I очередь	Расчетный срок
1	Население с учетом учреждений соцкультбыта	912,07	894,6
2	Предприятия	119,73	111,61
3	Полив улиц и зеленых насаждений	225,89	221,56
4	Пожаротушение	270	270
	<b>Всего:</b>	<b>1527,62</b>	<b>1497,74</b>



**Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения и различных учреждений.**

№ п/п	Наименование водопотребителей	Норма водопотребления, л/сут	Ед. изм.	I очередь			Перспектива		
				Потребители	Среднесуточное водопотребление, м <sup>3</sup> /сут	Макс. суточное водопотребление, м <sup>3</sup> /сут	Потребители	Среднесуточное водопотребление, м <sup>3</sup> /сут	Макс. суточное водопотребление, м <sup>3</sup> /сут
<b>с.Никитовка</b>									
1	Многоквартирная и индивидуальная застройка	230	чел	2368	540,5	594,55	2305	530,15	583,16
2	Полив	50	чел	2368	117,5	129,25	2305	115,25	126,78
3	Наружное пожаротушение				108	108		108	108
4	Неучтенные расходы, 10%				65,8	72,38		64,54	70,99
	<b>Итого</b>			<b>2368</b>		<b>904,18</b>	<b>2305</b>		<b>888,93</b>
<b>с.Арнаутово</b>									
5	Индивидуальная застройка	230	чел	512	127,65	140,42	545	125,35	137,88
6	Полив	70	чел	512	38,85	42,74	545	38,15	41,96
7	Наружное пожаротушение				54	54		54	54
8	Неучтенные расходы, 10%				16,65	18,31		16,35	17,98

	<b>Итого</b>			<b>512</b>		<b>255,47</b>	<b>545</b>		<b>251,82</b>
	<b>с.Самарино</b>								
9	Индивидуальная застройка	230	чел	683	156,4	172,04	667	153,41	168,75
10	Полив	70	чел	683	47,6	52,36	667	46,69	51,36
11	Наружное пожаротушение				54	54		54	54
12	Неучтенные расходы, 10%				20,4	22,44		20,01	22,01
	<b>Итого:</b>			<b>683</b>		<b>300,84</b>	<b>667</b>		<b>296,12</b>
	<b>х.Борисовка</b>								
	Индивидуальная застройка	230	чел	15	4,6	5,06	19	4,37	4,81
9	Полив	70	чел	15	1,4	1,54	19	1,33	1,46
10	Наружное пожаротушение				54	54		54	54
12	Неучтенные расходы, 10%				0,6	6,6		0,57	0,63
	<b>Итого:</b>			<b>15</b>		<b>67,2</b>	<b>19</b>		<b>60,9</b>
	Всего по сельскому поселению			<b>3578</b>		<b>1527,62</b>	<b>3536</b>		<b>1497,74</b>

Для дальнейшего развития системы водопотребления Никитовского сельского поселения и повышения степени надежности системы необходимо:

- провести обследование всех имеющихся артезианских скважин на предмет возможности их дальнейшей эксплуатации;
- в целях бесперебойного обеспечения населения водой организовать водоснабжение населенных пунктов минимум от двух водозаборов

- закольцевать существующую систему водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения;
- проложить водопроводные сети в существующем секторе индивидуальной застройки и на проектируемых территориях;
- реконструировать существующие водопроводные сети;
- провести мероприятия по обеспечению централизованным водоснабжением всех населенных пунктов сельского поселения.

Централизованное водоснабжение Никитовского сельского поселения будет осуществляться по объединенной схеме хозяйственно-питьевого, технологического и противопожарного водопроводов.

Наружное пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов передвижными пожарными насосами. Неприкосновенный пожарный запас воды предполагается хранить в подземных резервуарах, расположенных на территориях ВЗУ.

Для удовлетворения потребностей городского поселения в воде питьевого качества необходимо выполнить нижеследующий комплекс мероприятий.

1. провести обследование всех имеющихся артезианских скважин на предмет соответствия качества воды санитарным и бактериологическим нормам;
2. выполнить проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения;
3. выполнить паспортизацию всех объектов водопользования;
4. провести реконструкцию существующих ВЗУ в с.Никитовка, построить станцию обезжелезивания и резервуары запаса воды;
5. выполнить строительство 16 пожарных гидрантов на существующих водонапорных башнях;
6. выполнить замену 18,7 км ветхих сетей;
7. выполнить строительство ВЗУ в с.Никитовка по ул.Подгорная в составе артезианской скважины, водонапорной башни с пожарным краном, станции обезжелезивания, резервуара запаса воды;
8. выполнить строительство ВЗУ в с.Самарино по ул.Юбилейная в составе артезианской скважины, водонапорной башни с пожарным краном, станции обезжелезивания, резервуара запаса воды;
9. продолжить водовод в с.Никитовка по пер.Комарово, протяженностью около 0,2 км;
10. проложить водовод-закольцовку от ул.Комарово до ул.Чапаева, протяженностью около 0,35 км;
11. проложить водовод в с.Арнаутово по ул.Майская, протяженностью около 1,3 км;
12. проложить водовод в с. Самарино по ул.Юбилейная, протяженностью около 4,1 км;
13. проложить водовод в с.Самарино по ул.Луговая, протяженностью около 0,68 км;

14. проложить водовод в с.Самарино по ул.Меловая протяженностью около 0,88 км;

15. подключить к системе централизованного водоснабжения все существующие объекты культурного и социально-общественного назначения с.Никитовка;

16. подключить к системе централизованного водоснабжения проектные объекты капитального строительства в с.Никитовка: очистные сооружения, два ДОУ на 30 мест, СДК, магазин, крытый рынок с кафе, автостанцию, ФАП, амбулаторию; с.Арнаутово: предприятия торговли; с.Самарино: предприятия торговли, баню.

17. выполнить строительство ВЗУ в с.Арнаутово в составе артезианской скважины, водонапорной башни с пожарным краном, станции обезжелезивания, резервуара запаса воды;

18. выполнить строительство 2 пожарных кранов-гидрантов на водонапорных башнях;

19. проложить водовод в с.Арнаутово по ул. Заречная, протяженностью около 2,35 км;

20. проложить водовод в с.Арнаутово по ул.Победы, протяженностью около 1,07 км;

21. проложить водовод в с.Арнаутово по ул.Набережная, протяженностью около 1,5 км;

22. проложить водовод в с.Арнаутово по ул.Садовая, протяженностью около 1,03 км;

23. выполнить строительство водовода в с.Арнаутово для резервируемых участков под компенсацию жилой территории в водоохраной зоне, протяженностью около 0,36 км;

24. выполнить строительство ВЗУ в с.Никитовка по ул.Шевченко в составе артезианской скважины, водонапорной башни с пожарным краном, станции обезжелезивания, резервуара запаса воды;

25. соединить проектные водоводы с.Арнаутово по ул.Лесная с ул.Садовая, протяженность около 0,21 км;

26. проложить водовод в с.Арнаутово по ул.Лесная, общей протяженностью около 1,25 км;

27. проложить водовод в с.Никитовка по ул.Подгорная, общей протяженностью около 2,69 км (2,39 км; 0,3 км);

28. проложить водовод в с.Никитовка по ул.Шевченко, протяженностью около 1,6 км;

29. проложить водовод в с.Никитовка по ул.Добровольского от ул.Меловая с.Самарино, протяженностью около 1,22 км;

30. проложить водовод в с.Самарино по ул.Меловая, протяженностью около 3,320 км;

31. проложить водовод в с.Никитовка от ул.Шевченко до ул.Добровольского, протяженностью около 0,9 км;

32. проложить водовод в с.Самарино по пер.Юбилейный, протяженностью около 0,51 км;

33. проложить водовод в с.Самарино по ул.Юбилейная, протяженностью около 0,51 км;;
34. проложить водовод в с.Самарино по ул.Октябрьская, протяженностью около 0,5 км;
35. проложить водовод в с.Самарино по ул.Луговая, общей протяженностью около 0,89 км (0,55 км, 0,34 км);
36. выполнить строительство водовода-закольцовки ул.Луговая-ул.Октябрьская- ул.Юбилейная-пер.Юбилейный, протяженностью около 0,73 км;
37. выполнить строительство ВЗУ в х.Борисовка в составе артезианской скважины, водонапорной башни с пожарным краном, станции обезжелезивания, резервуара запаса воды;
38. проложить водовод в х.Борисовка, протяженностью около 1,28 км;
39. подключить к централизованной системе водоснабжения всю существующую и проектируемую застройку, организовав кольцевую сеть. Расставить пожарные гидранты в соответствии со СНиП 2.04.02-84\*;
40. подключить к системе централизованного водоснабжения проектные объекты капитального строительства расчетного срока строительства: с.Никитовка – ФОК, гостиницу; с.Самарино – АЗС; кемпинг;
41. для обеспечения санитарных требований по качеству воды необходимо строительство станций обеззараживания;
42. регулярно проводить мониторинг систем водоснабжения населенных пунктов;
43. выполнить работы по обустройству родников и колодцев общего пользования.

В рамках реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры запланированы мероприятия по строительству и реконструкции объектов системы водоснабжения Никитовского сельского поселения, приведенные в таблице ниже.

**Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения Никитовского сельского поселения на 2018 – 2025 гг.**

№	Наименование мероприятия	Суммарная стоимость, тыс. руб	Реализация мероприятий по годам, тыс. руб.							
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.	Установка частотных преобразователей на скважинных насосах	1381,8		1381,8						
2.	Установка приборов учёта на скважины	1436,4			1436,4					
3.	Бурение водозаборной скважины с.Никитовка ул.Колхозная	10140						10140		
4.	Бурение водозаборной скважины с.Никитовка ул.Пролетарская	5000						5000		
5.	Бурение водозаборной скважины с.Никитовка ул.Красных Партизан	5000						5000		
6.	Бурение водозаборной скважины с.Арнаутово	5000							5000	
7.	Строительство сетей водоснабжения ул.Лесная с. Арнаутово	3010								3010
	<b>ИТОГО</b>	<b>30968,2</b>		<b>1381,8</b>	<b>1436,4</b>			<b>21140</b>	<b>5000</b>	<b>3010</b>

### 3.1.2 Бытовая канализация.

Нормы водоотведения от населения согласно СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления без учета расходов на пожаротушение и полив.

Коэффициент суточной неравномерности принят равным

$$K_{сут.мах} = 1,1.$$

Водоотведение от предприятий определено исходя из расчетного водопотребления. Результаты расчета расходов сточных вод от Никитовского сельского поселения сведены в таблицу.

**Суммарный расчет расходов сточных вод.**

Потребители	Водоотведение максималъносуточное, м3/сут	
	I очередь, м3/сут	Расчетный срок, м3/сут
Население с учетом предприятий и учреждений соцкультбыта	912,07	894,6
Предприятия	119,73	111,61
<b>Всего:</b>	<b>1031,8</b>	<b>1006,21</b>

Таким образом, максимальное водоотведение в сутки по сельскому поселению составит 1006,21 м3/сут

Для обеспечения нужд населения Никитовского сельского поселения в водоотведении необходимо предусмотреть:

1. строительство сетей водоотведения в с. Никитовка по ул. Комарово, протяженностью около 2 км;

2. строительство сетей водоотведения в с. Никитовка по ул. Чапаева до ул. Комарово, протяженностью около 0,3 км;

3. строительство сетей водоотведения в с. Никитовка по ул. Чапаева до ул. Советская, протяженностью около 0,37 км;

4. продолжить строительство сетей водоотведения в с. Никитовка по ул. Советская протяженностью около 1,3 км;

5. строительство сетей водоотведения в с. Никитовка по ул. Ленина протяженностью около 1,3 км;

6. строительство очистных сооружений в с. Самарино;

7. строительство канализационного коллектора от очистных сооружений с. Самарино до ул. Луговая;

8. строительство сетей водоотведения в с. Самарино по ул. Луговая, общей протяженностью около 1,57 км (1,17 км; 0,4 км);

9. строительство сетей водоотведения в с. Самарино по ул. Октябрьская, протяженностью около 0,5 км; строительство сетей водоотведения в

с.Самарино по ул.Юбилейная, протяженностью около 3,11 км (2,83 км; 0,28 км);

10. строительство индивидуальных очистных сооружений (септиков) для существующей индивидуальной застройки с организацией вывоза жидких стоков на очистные сооружения; подключить к системе водоотведения проектные объекты капитального строительства;

Производительность очистных сооружений, расположение и диаметр сетей будут уточняться на следующих стадиях проектирования. Водоотведение предприятий АПК принимается на собственных локальных очистных сооружениях закрытого типа с устройством биогазовых установок. Очистка стоков производится до нормативных показателей.

На период реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Никитовского сельского поселения мероприятия по строительству и реконструкции объектов системы водоотведения не запланированы. При принятии решения о проведении указанных мероприятий в программу комплексного развития будут внесены изменения при соответствующей корректировке.

### **3.1.3 Ливневая канализация.**

Дождевая канализационная сеть представлена системой водопропускных труб, связанных между собой открытыми водоотводными коллекторами (канавами). Очистные сооружения ливневой канализации полностью отсутствуют, что способствует загрязнению существующих водотоков и отрицательно сказывается как на экологической ситуации, так и состоянии застройки населенных пунктов.

В соответствии с архитектурно-планировочным решением Генерального плана сельского поселения предлагаются следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

- Регулирование русел реки Палатовка и ручья Ключка, благоустройство их притоков, берегов и пойм.
- Организация поверхностного стока.
- Вертикальная планировка.
- Строительство очистных сооружений ливневой канализации.

Русла реки Палатовка и впадающего в нее ручья Ключка, протекающих по территории сельского поселения, слабо извилистые, берега низкие, местами заболоченные.

Проектом предлагается осуществить благоустройство реки и ручья в районе предполагаемой и существующей застройки населенных пунктов, провести чистку дна. Русла ручьев, притоков реки должны быть расчищены



от мусора, при пересечении с автомобильными дорогами заключены в железобетонные коллектора, берега укреплены.

На проектируемой территории сельского поселения предполагается строительство открытой системы ливневой канализации с прокладкой нескольких коллекторов, проложенных вдоль основных магистральных дорог и очисткой поверхностных стоков на проектируемых локальных очистных сооружениях.

По условиям рельефа проектируемую территорию сельского поселения можно разбить на 9 условных бассейнов стока, со строительством в каждом из них очистных сооружений, которые должны очищать поверхностный сток перед сбросом в водоемы от мусора, минеральных частиц и нефтепродуктов, смываемых с газонов и дорожных покрытий.

**Очистные сооружения № 1** предлагается разместить в юго-западной части с. Арнаутово в низкой части в районе моста через р. Палатовка. На эти очистные сооружения будет поступать поверхностный сток с жилых территорий по ул. Заречная, ул. Победы. Очищенные воды поверхностного стока будут сбрасываться в реку Палатовка.

На **очистные сооружения № 2** будут поступать поверхностные воды по коллекторам вдоль проезжей части ул. Набережная, ул. Победы. Дождевые, талые и поливочные воды будут отводиться в приемный резервуар проектируемых очистных сооружений, располагаемых в низкой части местности у моста через ручей балки Селиванова.

Очищенные воды поверхностного стока будут сбрасываться в ручей.

**Очистные сооружения № 3**, размещаемые в низкой части местности по ул. Лесная с. Арнаутово, будут очищать поверхностный сток с юго-западной территории с. Арнаутово. Очищенные воды поверхностного стока будут сбрасываться в р. Палатовка.

На **очистные сооружения № 4**, располагаемые на северной окраине с. Никитовка напротив очистных сооружений № 3 на противоположном берегу, предполагается отводить поверхностный сток северной части с. Никитовка.

**Очистные сооружения № 5** предполагается разместить по ул. Советская в низкой части местности у моста через р. Палатовка и очищать на них поверхностный сток с центральной части с. Никитовка.

**Очистные сооружения № 6** размещаются напротив очистных сооружений № 4 на противоположном берегу. На очистные сооружения будут поступать стоки по ул. Шевченко, ул. Подгорная с. Никитовка.

**Очистные сооружения № 7** располагаются в низкой части с.Никитовка у моста через ручей Ключка по ул.Ленина. Очищенные воды сбрасываются в ручей Ключка.

**Очистные сооружения № 8** очищают поверхностные воды с территории с.Самарино. Очистные сооружения располагаются у моста через р.Палатовка по ул.Луговая.

**Очистные сооружения № 9** располагаются напротив очистных № 8 на противоположном берегу р.Палатовка. Очистные сооружения очищают ливневые воды, поступающие по ливневым коллекторам по ул. Меловая с.Самарино.

С территорий, отводимых под рекреационно-парковую застройку, отвод поверхностного стока предполагается осуществлять по рельефу местности. С территорий автостоянок и заправочных станций поверхностные стоки должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях.

Расход поступающих на очистку дождевых стоков и местоположение очистных сооружений будут уточняться при разработке расчетных схем дождевой канализации Никитовского сельского поселения на последующих стадиях проектирования.

Для очистки поверхностного стока предлагается механическая очистка с доочисткой на кассетных фильтрах. Состав очистных сооружений для каждого конкретного водосборного бассейна определится в зависимости от загрязненности поверхностного стока и площади бассейна. Проектом предлагается строительство очистных сооружений со степенью очистки до норм сброса в водоемы культурно-бытового водопользования.

### **3.2. Система газоснабжения**

В соответствии с параметрами развития Никитовского сельского поселения, определенными архитектурно-планировочным решением для расчетного срока планируется:

- Население – 3 536 человек;
- Общая площадь жилого фонда – 123,76 тыс.м<sup>2</sup>.

Генеральным планом предполагается значительное развитие индивидуальной жилой застройки при умеренном росте учреждений социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения.

Природный газ используется на коммунально-бытовые и хозяйственные нужды населения, отопление и горячее водоснабжение жилого сектора.

Расчетные расходы природного газа на приготовление пищи населением определены в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по

проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», а на отопление и горячее водоснабжение по тепловым нагрузкам, определенным в разделе «теплоснабжение».

При определении расходов газа принято:

- Теплотворная способность природного газа – 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>);
- КПД отопительных котельных – 0,85;
- КПД систем местных водоподогревателей – 0,9.

Ожидаемый расход газа на расчетный срок по сельскому поселению принимаем с учетом существующего газопотребления – 3583,2 тыс.н.м<sup>3</sup>/год. На первую очередь – 3652,8 тыс.н.м<sup>3</sup>/год.

Вновь проектируемые предприятия не учитываются, так как их газопотребление будет разрабатываться отдельным проектом.

Источниками газоснабжения остается магистральный газопровод «Ставрополь-Москва», ООО "Мострансгаз". Система газоснабжения сохраняется трехступенчатой с подачей газа высокого (1,2 и 0,8 МПа), среднего (0,6 МПа) и низкого давлений.

Вся существующая система газоснабжения сохраняется на расчетный срок. Основные направления использования природного газа предусматриваются следующим категориям потребителей:

- тепловые источники (котельные);
- население (для приготовления пищи);
- автономные теплогенераторы (горячее водоснабжение, отопление).

Надежность газоснабжения территории сельского поселения обеспечивается посредством повышения безопасности системы газоснабжения, строительства новых и реконструкции существующих распределительных пунктов.

На 1 очередь:

1. вновь проектируемые предприятия АПК не учитываются, так как их газопотребление будет разрабатываться отдельным проектом;
2. индивидуальная застройка в районе уплотнения увеличивается равномерно по населенным пунктам и подключается к существующим сетям, которые будут по мере их износа заменяться и реконструироваться с учетом возрастающей нагрузки;
3. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ДООУ по ул.Шевченко в с.Никитовка;
4. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ДООУ на 30 мест по ул.Красных Партизан в с.Никитовка;
5. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному СДК в с.Никитовка;

6. выполнить строительство сетей газоснабжения к крытому рынку в с.Никитовка;
7. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектным магазинам в с.Никитовка, с.Самарино, с.Арнаутово, х.Борисовка;
8. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному зданию автостанции в с.Никитовка;
9. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ФАПу в с.Никитовка;
10. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ФАПу с аптекой в х.Борисовка;
11. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектной амбулатории в с.Никитовка;
12. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектной бане в с.Самарино;
13. необходимо предусматривать защиту газопроводов от коррозии, вызываемой окружающей средой;
14. регулярно выполнять замену и ремонт уличной газовой сети;
15. провести комплекс работ по переводу 20 км воздушных газовых сетей в категорию подземных;
16. необходимо разработать раздел газоснабжения населенных пунктов специализированной организацией.

#### **На расчетный срок:**

1. выполнить строительство газопроводных сетей к проектной гостинице в с.Никитовка;
  2. выполнить строительство газопроводных сетей к проектному кемпингу;
  3. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ФОКу в с.Никитовка;
  4. выполнить строительство газопроводных сетей для резервируемых участков под компенсацию жилой территории в водоохраной зоне в с.Никитовка, с.Арнаутово, с.Самарино;
  5. продолжить проведение комплекса работ по переводу воздушных газовых сетей в подземные;
  6. при строительстве и замене газопроводов и разводящих газовых сетей применять полиэтиленовые трубы вместо стальных;
  7. оснастить всю систему газоснабжения приборами учета непосредственно у потребителя;
  8. регулярно проводить мониторинг, диагностирование газовых систем и их реконструкция;
  9. ввести комплексную автоматизированную систему измерения расходов и параметров качества газа.
- Прокладка газопроводов низкого давления определяется рабочим проектированием.

### 3.3. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов.

Нормы накопления ТБО для территории поселения можно принять в соответствии с СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (приложение 11) в объеме  $1,5 \text{ м}^3$  (300 кг) в год. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений ТБО –  $0,075 \text{ м}^3$  (15 кг) в год на одного человека

С учетом того, что на территории муниципального образования не планируется рост постоянного населения (проектная численность населения 0,798 тыс.чел), количество образующихся ТБО с жилой территории при постоянном проживании населения может составлять около  $1,2 \text{ тыс. м}^3/\text{год}$  (239 т), крупногабаритных отходов будет накапливаться около 0,06 тыс.  $\text{м}^3/\text{год}$  (12 т).

В Никитовском сельском поселении вывоз твердых бытовых отходов осуществляется силами ООО «Красногвардейская управляющая организация».

### 3.5. Система электроснабжения

В соответствии с параметрами развития Никитовского сельского поселения, определенными архитектурно-планировочным решением для расчетного срока планируется:

- Население – 3 536 человек;
- Общая площадь жилого фонда – 123,76 тыс.  $\text{м}^2$ .

Генеральным планом предполагается значительное развитие индивидуальной жилой застройки при умеренном росте учреждений социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения.

Природный газ используется на коммунально-бытовые и хозяйственные нужды населения, отопление и горячее водоснабжение жилого сектора.

Расчетные расходы природного газа на приготовление пищи населением определены в соответствии с СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», а на отопление и горячее водоснабжение по тепловым нагрузкам, определенным в разделе «теплоснабжение».

При определении расходов газа принято:

- Теплотворная способность природного газа –  $34 \text{ МДж}/\text{м}^3$  ( $8000 \text{ ккал}/\text{м}^3$ );
- КПД отопительных котельных – 0,85;
- КПД систем местных водоподогревателей – 0,9.

Ожидаемый расход газа на расчетный срок по сельскому поселению принимаем с учетом существующего газопотребления –  $3583,2 \text{ тыс. н. м}^3/\text{год}$ . На первую очередь –  $3652,8 \text{ тыс. н. м}^3/\text{год}$ .

Вновь проектируемые предприятия не учитываются, так как их газопотребление будет разрабатываться отдельным проектом.

Источниками газоснабжения остается магистральный газопровод «Ставрополь-Москва», ООО "Моострансгаз". Система газоснабжения сохраняется трехступенчатой с подачей газа высокого (1,2 и 0,8 МПа), среднего (0,6 МПа) и низкого давлений.

Вся существующая система газоснабжения сохраняется на расчетный срок. Основные направления использования природного газа предусматриваются следующим категориям потребителей:

- тепловые источники (котельные);
- население (для приготовления пищи);
- автономные теплогенераторы (горячее водоснабжение, отопление).

Надежность газоснабжения территории сельского поселения обеспечивается посредством повышения безопасности системы газоснабжения, строительства новых и реконструкции существующих распределительных пунктов.

На 1 очередь:

1. вновь проектируемые предприятия АПК не учитываются, так как их газопотребление будет разрабатываться отдельным проектом;

2. индивидуальная застройка в районе уплотнения увеличивается равномерно по населенным пунктам и подключается к существующим сетям, которые будут по мере их износа заменяться и реконструироваться с учетом возрастающей нагрузки;

3. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ДООУ по ул.Шевченко в с.Никитовка;

4. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ДООУ на 30 мест по ул.Красных Партизан в с.Никитовка;

5. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному СДК в с.Никитовка;

6. выполнить строительство сетей газоснабжения к крытому рынку в с.Никитовка;

7. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектным магазинам в с.Никитовка, с.Самарино, с.Арнаутово, х.Борисовка;

8. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному зданию автостанции в с.Никитовка;

9. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ФАПу в с.Никитовка;

10. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ФАПу с аптекой в х.Борисовка;

11. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектной амбулатории в с.Никитовка;

12. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектной бане в с.Самарино;

13. необходимо предусматривать защиту газопроводов от коррозии, вызываемой окружающей средой;

14. регулярно выполнять замену и ремонт уличной газовой сети;

15. провести комплекс работ по переводу 20 км воздушных газовых сетей в категорию подземных;

16. необходимо разработать раздел газоснабжения населенных пунктов специализированной организацией.

На расчетный срок:

1. выполнить строительство газопроводных сетей к проектной гостинице в с.Никитовка;

2. выполнить строительство газопроводных сетей к проектному кемпингу;

3. выполнить строительство сетей газоснабжения к проектному ФОКу в с.Никитовка;

4. выполнить строительство газопроводных сетей для резервируемых участков под компенсацию жилой территории в водоохраной зоне в с.Никитовка, с.Арнаутово, с.Самарино;

5. продолжить проведение комплекса работ по переводу воздушных газовых сетей в подземные;

6. при строительстве и замене газопроводов и разводящих газовых сетей применять полиэтиленовые трубы вместо стальных;

7. оснастить всю систему газоснабжения приборами учета непосредственно у потребителя;

8. регулярно проводить мониторинг, диагностирование газовых систем и их реконструкция;

9. ввести комплексную автоматизированную систему измерения расходов и параметров качества газа.

Прокладка газопроводов низкого давления определяется рабочим проектированием.

#### **4. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения**

Реализация Программы осуществляется Администрацией Никитовского сельского поселения. Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Белгородской области, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Никитовского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных

мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Никитовского сельского поселения и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года администрация Никитовского сельского поселения Красногвардейского района и собранием депутатов Никитовского сельского поселения

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

## **5. Оценка эффективности реализации программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территорий поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.