

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
НИКИТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА
Тридцатое заседание**

РЕШЕНИЕ

09 ноября 2015 года

№ 4

**Об установлении на территории
Никитовского сельского
поселения муниципального
района «Красногвардейский
район» Белгородской области
налога на имущество
физических лиц**

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Никитовского сельского поселения земское собрание Никитовского сельского поселения **р е ш и л о**:

1. Установить на территории Никитовского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области налог на имущество физических лиц, с определением налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащего на праве собственности физическим лицам.

2. Налог на имущество физических лиц вводится в действие в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования.

3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу решение земского собрания Никитовского сельского поселения № 1 от 12 ноября 2014 года «Об установлении на территории Никитовского сельского поселения налога на имущество физических лиц».

5. Решение опубликовать в районной газете «Знамя труда» до 1 декабря 2015 года.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

**Глава
Никитовского сельского поселения**

А. П. Медведева